

TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL 2008 §11-7)

Nævnede: Fremtidig

Bebyggelse og anlegg (PBL 2008 § 11-7 Nr. 1)

- Bebyggelse og anlegg (1001)
- Boligbebyggelse (1110)
- Fritidsbebyggelse (1120)
- Sentrumsformål (1130)
- Forretninger (1150)
- Tjenesteyting (1160)
- Fritids- og turismformål (1170)
- Råstofutvinning (1200)
- Næringsvirksomhet (1300)
- Idrettsanlegg (1400)
- Andre typer bebyggelse og anlegg (1500)
- Grav- og urnelund (1700)
- Kombineret bebyggelse og anlegg (1800)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL 2008 §11-7 Nr. 2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (2001)
- Veg (2010)
- Havn (2040)
- Molo (2040)
- Kollektivknutepunkt (2070)
- Parkeringsplass (2000)

Grønnstruktur (PBL 2008 §11-7 Nr. 3)

- Grønnstruktur (3001)
- Naturområde (3020)
- Turdrag (3030)
- Fritidsområde (3040)

Landbruk-, natur- og friluftformål (PBL 2008 §11-7 Nr. 5)

- LMR: Blikk for stedstuden næring (5100)

Bruk og vern av sø og vassdrag (PBL 2008 §11-7 Nr. 5)

- Bruk og vern av sø og vassdrag med tilhørende strandsoner (6001)
- Sø og vassdr. ferskel (6100)
- Sø og vassdr. havneområde i sø (6200)
- Sø og vassdr. småbåthavn (6200)
- Sø og vassdr. fiske (6300)
- Sø og vassdr. akvakultur (6400)
- Sø og vassdr. drikkevann (6500)
- Sø og vassdr. naturområde (6600)
- Sø og vassdr. friluftsområde (6700)

HENSYNSSONER (PBL 2008 § 11-8)

Båndleggingssoner

- 720 - Naturvern (nåværende)
- 720 - Naturvern (framtidig)
- 730 - Kulturminner

Detaljeringssoner

- 910 - Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Faresoner

- 310 - Ras og skredfare
- 320 - Flomfare
- 330 - Radson
- 360 - Skytebane
- 370 - Høyspenningsanlegg
- 390 - Annen fare

Sikringssoner

- 110 - Nedslagfelt drikkevann
- 190 - Fortøyninger for akvakulturanlegg

Angitte hensynssoner

- 510 - Hensyn landbruk
- 530 - Hensyn friluftsliv
- 550 - Hensyn landskap
- 560 - Hensyn naturmiljø
- 570 - Hensyn kulturmiljø

Støysoner

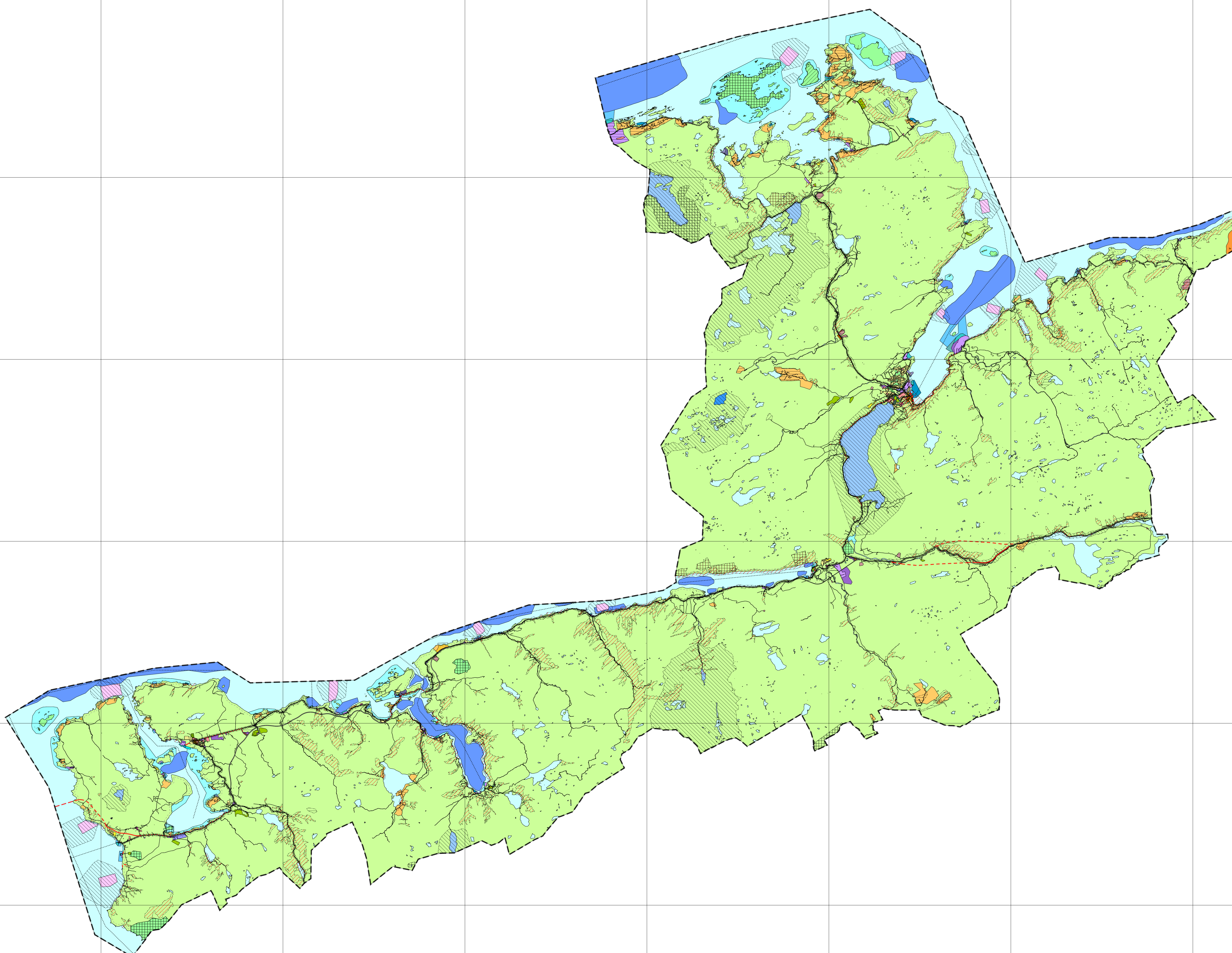
- 210 - Rød sone T-1442
- 220 - Gul sone T-1442

SAMFERDSELSLINJER

- Fjernveg (tunnel) F
- Fjernveg F
- Fjernveg (bru) F
- Hovedveg F
- Adkomstveg F
- Gang-/sykkelveg F
- Gang- sykkelveg (bru) F
- Gangveg F
- Gangveg (bru) F
- Turvegtrase F
- Skipsled N
- Skipsled F
- Småbåttled N

LINJESYMBOL

- Byggegrense mot sø (juridisk linje)
- Kommuneplan grense





**KOMMUNEPLANENS
AREALDEL 2023 - 2035**
Endelig plankart 22.06.2023
TENNKART RAS OG SKREDFARE



SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO
2. gangs behandling i kommunestyret	53/23	22.06.2023
Møtingsnotat med Statsforvalteren	22/0414-44	21.06.2023
2. gangs behandling i Formannskapet	06/23	20.06.2023
Offentlig ettersyn	23.11.2022 - 05.01.2023	
1. gangs behandling i kommunestyret	78/22	17.11.2022
1. gangs behandling i formannskapet	112/22	07.11.2022
Varsel om oppstart	21/19488-3	01.03.2022

PLANTYPE: Kommuneplanens arealdel NASJONAL AREALPLANID: 505820201

UTARBEIDET AV: Heim kommune SAKSNR.: 220414

Landskapsarkitekt: 1.10.2023